

Direzione Provinciale di Prato Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali Data: **15/01/2025** Ora: **12:28:45**

Numero Pratica: **T195289/2025**

Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 15/01/2025

Dati della richiesta

Terreni siti in tutta la provincia di PRATO



Soggetto richiesto:

NEPI Gabriele nato a FIRENZE (FI) il 02/05/1966 (CF: NPEGRL66E02D612Y)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CARMIGNANO (B794) (PO)

Foglio 52 Particella 98

Partita: 601

Impianto meccanografico del 25/06/1968

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 14,87 Lire 28.800

agrario Euro 9,09 Lire 17.600

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 3.200 m²

Impianto meccanografico del 25/06/1968



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CARMIGNANO (B794) (PO)

Foglio 52 Particella 108

Partita: 601

Impianto meccanografico del 25/06/1968



Direzione Provinciale di Prato Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali Data: **15/01/2025** Ora: **12:28:45**

Numero Pratica: T195289/2025

Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 13,99 Lire 27.090 agrario Euro 8,55 Lire 16.555

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 3.010 m²

Impianto meccanografico del 25/06/1968



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CARMIGNANO (B794) (PO)

Foglio 52 Particella 109

Partita: 5342

Impianto meccanografico del 25/06/1968

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 30,30 Lire 58.662

agrario Euro 18,51 Lire 35.849

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 6.518 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/04/1990 (n. 876.1/1990)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. NEPI Gabriele (CF NPEGRL66E02D612Y) nato a FIRENZE (FI) il 02/05/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/09/2019 Pubblico ufficiale CERBIONI GIOVANNI Sede LASTRA A SIGNA (FI) Repertorio n. 9948 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7708.1/2019 Reparto PI di PRATO in atti dal 25/09/2019



Direzione Provinciale di Prato Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali Data: **15/01/2025** Ora: **12:28:45**

Numero Pratica: T195289/2025

Pag: 3 - Fine

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CARMIGNANO (B794)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: euro 59,16 Reddito agrario: euro 36,15 Superficie: 12.728 m²

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: 3 Reddito dominicale: euro 59,16 Reddito agrario: euro 36,15 Superficie: 12.728 m²

Visura telematica